

GIURGIU SERVICII LOCALE SA

RAPORT DE ACTIVITATE

2015

GIURGIU SERVICII LOCALE SA a luat fiinta in baza HCLM nr.326/29.11.2012, conform prevederilor legii 31/1990 privind societatile comerciale si ale legii 51/2006 privind serviciile comunitare de utilitati publice si Ordonantei Guvernului nr.71/2002 .

GIURGIU SERVICII LOCALE SA este inregistrata la Registrul Comertului sub nr.J/52/823/27.12.2012, avand CUI nr.31039442, atribut fiscal RO.

Societatea gestioneaza, din anul 2013, prestarea pe domeniul public a urmatoarelor servicii delegate de catre Primaria Municipiului Giurgiu :

- serviciul de iluminat public
- serviciul de specialitate pentru gestionarea cainilor fara stapan,
- serviciul de intretinere, administrare mobilier stradal, marcaje rutiere, parcuri si fond locativ
- serviciul DDD

Incepand cu luna martie 2015 societatea presteaza si urmatoarele servicii:

- administrare si intretinere zone verzi, parcuri;
- administrare si intretinere baze sportive;
- administrare si intretinere cimitire.

Serviciile delegate se desfasoara cu respectarea Regulamentelor de serviciu si a Caietelor de sarcini aferente serviciilor delegate.

Activitatea desfasurata de GIURGIU SERVICII LOCALE SA asigura principiul continuitatii serviciilor si are ca obiective: functionarea si exploatarea in conditii de siguranta a infrastructurii aferente serviciului; cresterea gradului de securitate individuala si colectiva in cadrul comunitatii locale, precum si a gradului de siguranta a circulatiei rutiere si pietonale; punerea in valoare prin iluminat adecvat a elementelor arhitectonice si peisagistice ale localitatilor, precum si marcarea evenimentelor festive si sarbatorilor legale si religioase; cresterea gradului de confort si civilizatie si a calitatii vietii utilizatorilor.

1. Serviciul de iluminat public

In cursul anului 2015 a.c. GIURGIU SERVICII LOCALE SA a executat prestatii in valoare 769.2 mii lei de reprezentand urmatoarele :

- lucrari de intretinere curenta a sistemului de iluminat public si semaforizare in constand in:
 - √ inlocuire lampi/becuri defecte - 3576 buc.;
 - √ inlocuire bransamente electrice 3464 ml ;
 - √ verificare cabluri electrice ;
 - √ intretinere semaforizare – programare, inlocuire sigurate;
 - √ iluminatul ornamental cu ocazia sarbatorilor de iarna in parcuri si pe principalele artere ale municipiului
- si

□ lucrari de iluminat public constand in:

- √ lucrari de reabilitare iluminat public strada Macesului;
- √ lucrari de reabilitare iluminat public strada Navodului;
- √ lucrari de reabilitare iluminat public strada Murelor;
- √ lucrari de reabilitare iluminat public Parc Tipografie.

II. Serviciul pentru gestionarea cainilor fara stapan

Serviciul pentru gestionarea cainilor fara stapan are in vederea protectia animalelor precum si protectia cetatenilor si urmareste ca , in mod civilizat, sa asigure reducerea treptata a cainilor care circula liber, fara insotitor, in locuri publice , contribuind astfel la asigurarea securitatii si linistii cetatenilor.

Valoarea serviciilor prestate in cadrul serviciului delegat au fost de 706 mii lei.

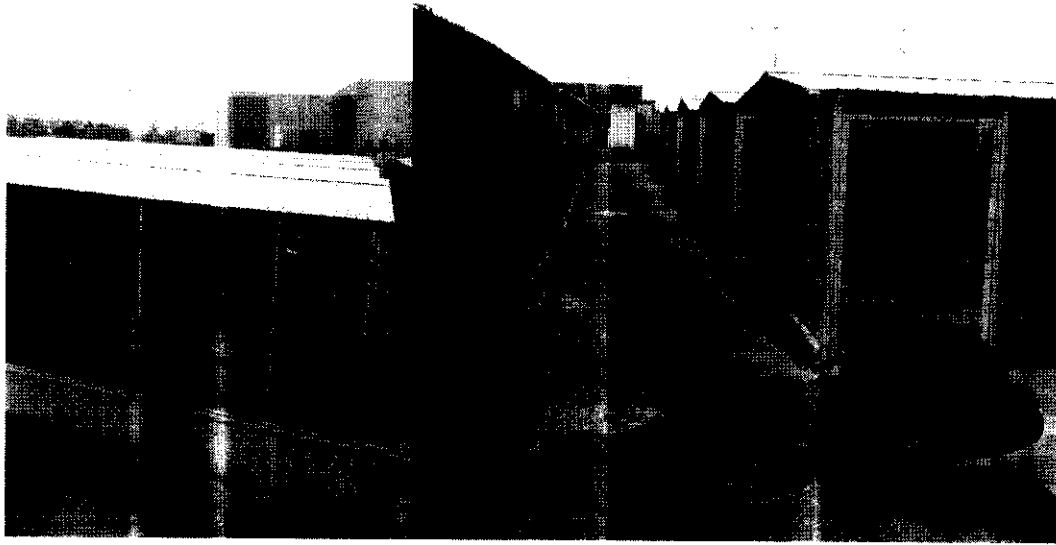
Serviciul a constat in capturarea, intretinerea in adapost, aplicarea de tratamente medicale si castrarea cainilor fara stapan, in conformitate cu legislatia in materie.

- Capturari fara tranchilizare 303;
- Capturari prin tranchilizare 275;
- Consultatii medicale 1054;
- Tratamente 3017;
- Sterilizari 15 ;
- Microcipare 177;
- Vaccinare antirabic 66;
- Eutanasieri 12

Au fost dati spre adoptie 249 de caini.

In anul 2015 societatea a initiat si finalizat obiectivul de investitii „ Extindere adapost cu 72 de custi si fosa septica” . Prin aceasta lucrare s-a marit capacitatea de cazare, fapt care permite desfasurarea activitatii de capturare in conditii optime. Capacitatea insuficienta de cazare in adapost, anterior acestei extinderi, a condus la amendarea societatii de catre DSVSA Giurgiu pentru nerespectarea conditiilor de bunastare reglementate legal.

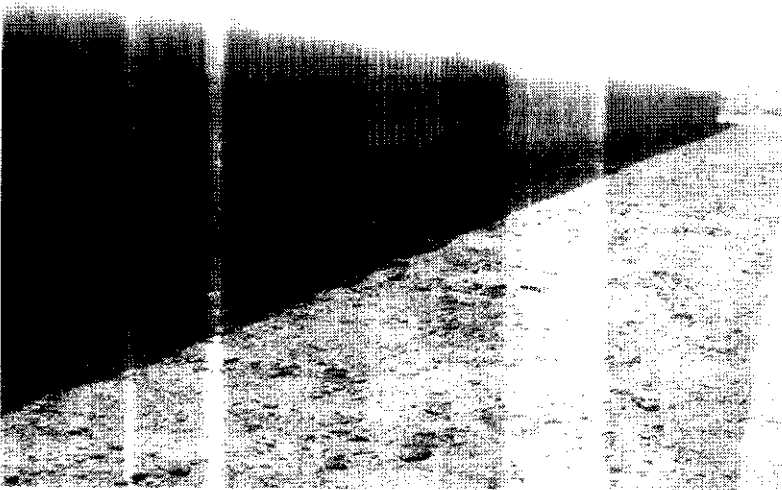




In cursul anului 2014, sub patronajul Primariei Giurgiu, a fost incheiata conventia de asociere intre societate si organizatia DEUTCHLAND SAGT NEIN ZUM TIERMORDEN(DSN).

In cadrul acestei asocieri, in cursul anului 2015 s-au realizat noi lucrari de modernizare a adapostului de caini, in vederea imbunatatirii conditiilor de adapostire : 2 corpuri de carantina a cate 8 custi fiecare si imprejmuirea adapostului. Materialele au fost asigurate de reprezentatii DSN, societatea noastra participand cu materiale marunte si forta de munca.





Deasemenea, asocierea cu organizatia germana a condus si la reducerea cheltuielilor cu intretinere in adpost a cainilor fara stapan, prin asigurarea hranei, si cu o parte a serviciilor

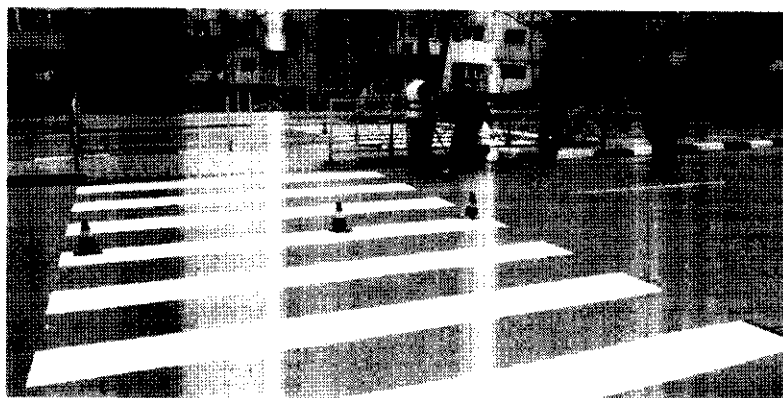
medicale (deparazitare interna , deparazitare externa. sterilizare/ castrare, vaccinare antirabica, microcipare, inregistrare RECS).

III. Serviciului de intretinere, administrare mobilier stradal, marcaje rutiere, parcuri si fond locativ

Giurgiu Servicii Locale SA a prestat catre Primaria Giurgiu servicii in valoare de 840,5 mii lei reprezentand:

- prestari de servicii de intretinere mobilier stradal :
 - montat, reparat, vopsit si reamplasat banci si cosuri de gunoi existente;
 - inlocuirea a 1800 de lamele de banci ca urmare a degradarii;
 - montare a 10 cosuri noi din beton pe pietonala strada Garii;
 - montarea a 48 de banci si a 220 cosuri de gunoi, nou achizitionate de catre Primaria Municipiului Giurgiu, pe arterele principale, in parcul Tipografie si la institutii scolare;
 - montare si intretinerea cismelelor;
 - reparatia fantanii arteziene din parcul Mihai Viteazul;
 - demontarea gardului de protectie a zonei verzi adiacenta carosabilului - soseau Bucuresti si utilizarea lui pentru protectia zonelor verzi in diferite cartiere de blocuri din municipiu ;
- prestari de servicii de intretinere indicatoare rutiere:
 - remedierea a 800 de indicatoare existente,
 - montarea a 500 de noi indicatoare rutiere si indicatoare de avertizare;
- Prestari de servicii de intretinere marcaj rutier - refacere de marcaje rutiere si marcaje treceri de pietoni:
 - Marcaj longitudinal pe principalele artere ale municipiului cum ar fi: sos Bucuresti, b-dul 1907, b-dul 1 decembrie 1918, b-dul CFR, strada Petre Ghelmez, b-dul Independentei , s.a.
 - Marcaj transversal pentru 140 de treceri de pietoni din 300 existente pe raza municipiului;





- prestari de servicii de intretinere si administrare fond locativ in valoare de 238, 9 mii lei constand in :
 - administrarea imobilelor apartinand fondului locativ al Primariei Giurgiu
 - lucrari de reparatii la imobile apartinand fondului locativ al Primariei Giurgiu si anume:
 - executare de lucrari de reparatii si zugraveli lavabile a spatiilor comune apartinand ansamblului de locuinte sociale si ANL Zona Istru ;
 - executare lucrari de reparatii a instalatiilor de colectare a apelor pluviale bloc D Dig - Zona Istru;
 - lucrari de inlocuire a instalatiei menajere din blocurile A,C si D Dig – Zona Istru;
 - executare lucrari de reparatii si inlocuire pompa recirculare agent termic aferenta centralei termice a blocului 3 – Zona Steaua Dunarii si a bloculi A-ANL - Zona Istru;
 - executare lucrari de etanseitate intre constructie si conductele de energie termica si apa potabila prin izolare la blocul 2 si 4 – Zona Steaua Dunarii;
 - executare lucrari de reparatii a scarior aferente intrarii principale din blocurile Ab1, BO1, BO2 si BO3 – locuinte sociale – Zona Obor;

IV. Servicii de intretinere, deratizare, dezinfectie, decorare parcuri si zone verzi, administrare cimitire, intretinerea bazelor si parcurilor sportive si intretinerea locurilor de joaca

- ***Servicii de deratizare, dezinfectie, dezinfectie***

In anul 2015, in vederea combaterii unor eventuale epidemii provocate de inmultirea tantarilor si capuselor, favorizata de vegetatia abundenta aparuta in urma ploilor cazute in perioada primavara - vara si a alternantei de temperaturi ridicate, au fost executate lucrări de dezinfecție în municipiul Giurgiu. Actiunea s-a desfășurat în două etape, in intervalul aprilie – august. Tratamentele de dezinfecție au fost efectuate astfel:

- dezinfecția aeriana cu pulverizare din avion, pe o suprafață de 1500 ha, care permite lestarea substanțelor și în zonele greu accesibile pentru tratamentul la sol ;
- dezinfecția la sol, pe o suprafață de 20 ha, efectuată cu utilaje specifice (ULV) dimineța (între orele 6.00 - 10.00) și seara (între orele 18.00 – 22.00).

Lucrările de dezinfecție au fost efectuate în toate zonele municipiului Giurgiu (cartiere de blocuri, parcuri, platforme gospodărești etc.). Lucrările au fost executate sub supravegherea și coordonarea inspectorilor din cadrul Primăriei municipiului Giurgiu. Valoarea prestațiilor pentru efectuarea acestor lucrări a fost de 248,85 mii lei lei.

- ***Servicii de intretinere, decorare parcuri, zone verzi si locuri de joaca***

Societatea are in administrare o suprafata de 86 ha de spatii verzi din care cele mai importante 12,6 ha parcuri, 5,7 ha gradinile publice (suaruri), 26,9 ha zone verzi in cartiere, 7,6 ha zone verzi stradale, 27,68 ha zona verde institutii bugetare, 1,3 ha locuri de joaca si 0,5 ha sensuri giratorii.

Valoarea prestarilor de servicii catre Primaria Municipiului Giurgiu, in anul 2015 a fost in valoare de 2920 mii lei.

Pentru amenajarea sensurilor giratorii au fost achizitionate un numar de 3.000 de panselute si 4000 de bulbi de lalele si zambile.

Pentru imbunatatirea aspectului parcurilor Alei, Expoflora precum si alte locatii din centrul orasului, au fost plantate un numar de 12965 fire de flori (crizanteme, miozothis, petunii, etc) produse in sera proprie a societatii.

Aceste flori se numara printre plantele anuale cele mai populare si cele mai mult folosite pentru amenajarea estivala a gradinilor si teraselor, fiind foarte apreciate pentru coloritul variat, marimea florilor, precum si pentru durata lunga de inflorire.

In anul 2015, in cadrul lucrarilor de reabilitare a Parcului Tipografie au fost achizitionati si plantati un numar de 20 buc platani.

De asemenea in urma verificarilor in teren, s-a constatat existenta unor zone in care se impunea plantarea de arbori. In aceste zone au fost plantati un numar de 64 arbori (tei, artari, etc) precum si un numar de 100 arbusti ornamentali (cotoneaster), produsi in sera proprie a societatii.

Pe langa amenajarea parcurilor si peluzelor, salariații Serviciului Zone Verzi s-au ocupat si cu intretinerea celor existente efectuand o serie de lucrari specifice acestei activitati (tăieri corectie trandafiri si săpatul acestora, curățat și fasonat gard viu, tăieri de corectie a coroanei arborilor și eliminarea arborilor în declin biologic, cosit iarba din parcuri si spatii verzi, etc), efectuand si o serie de lucrari de intretinere si reparatie a locurilor de joaca.

Soseaua Bucuresti, artera de intrare in municipiu, a fost cuprinsa in program de reabilitare a spatiului verde adiacent carosabilului, prin actiuni de intinerire a trandafirilor existenti si achizitionarea si plantarea de plante noi, respectiv un numar de 6920 bucati precum si prin toaletarea arborilor existenti cu alpinisti utilitari.

- ***Servicii de administrare cimitire, intretinerea bazelor si parcurilor sportive***

Societatea are in administrare stadionul Marin Anastasovici, stadionul Dunarea, sala de sport Channey Hardy si cimitirele Sf.Haralambie, Smarda si Sf.Gheorghe Nou.

Valoarea prestarilor de servicii catre Primaria Municipiului Giurgiu, in anul 2015 a fost in valoare de 1295 mii lei.

In cea ce priveste administrarea cimitirelor in perioada la care se refera prezenta analiza putem sa aratam ca aici au fost realizate o serie de lucrari de defrisare de arbori, arbusti, cosit buruieni etc., ceea ce a condus ca in prezent cimitirele municipiului sa fie mai curate si cu un aspecte civilizate.

In ceea ce priveste asigurarea ordinii in cimitire a fost realizata prin serviciul de paza 24 din 24 fapt ce a condus la diminuarea distrugerilor si a furturilor .

Avand in vedere solicitarile cetatenilor,cat si realitatea din teren in cimitirul Smarda si Sf.Haralambie au fost efectuate lucrari de toaletare si doborare a arborilor, activitate ce se impune a fi continuata pentru a preveni eventualele pagube ce pot fi provocate lucrarilor funerare in urma furtunilor si vijeliilor.

Avand in vedere necesitatea imbunatatirii evidentei locurilor de inhumare a fost introdus evidenta compiuterizata a locurilor de inhumare, ceea ce face sa fie scurtat timpul de furnizare a datelor privind locurile de inhumare.

Tot pentru imbunatatirea activitatii in cadrul serviciului cimitire,s-au realizat unele completari la regulamentul de functionare al cimitirelor, in raport cu legislatia in vigoare.

Serviciile de intretinere si administrare a bazelor sportive au constat in activitati zilnice de intretinere a cladirilor administrative si a terenurilor sportive prin lucrari de intretinere a gazonului si tribunelor, maturat manual alei pietonale, cosit mecanic cu tractorasul si tusat teren atunci cand activitatile sportive o impun.

Prin serviciile prestate pentru bazele sportive si imbunatatirile aduse s-a reusit sa asiguram desfasurarea diferitelor activitati sportive, in cele mai bune conditii.

Activitatea desfasurata de Giurgiu Servicii Locale S.A. in anul 2015, comparativ cu anul 2014 a inregistrat urmatoorii indicatori economici (valori absolute in mii lei):

<i>Indicator pe an de raportare</i>	<i>2014</i>	<i>2015</i>	<i>%</i>
Cifra de afaceri	2.617,00	6.736,80	257,42
Venituri	2.570,56	6.745,00	262,39
Cheltuieli- total	3.009,86	6.037,00	200,57
	din care:		
Cheltuieli cu personalul (salarii si obligatii aferente la bugetul de stat)	1.460,00	3.197,50	219,01
Cheltuieli cu materiale consumabile	503,00	953,70	189,60
Alte cheltuieli materiale	25,55	33,40	130,72
Cheltuieli cu energie si apa	126,41	262,00	207,26
Cheltuieli cu servicii prestate de catre terti	835,40	1.506,60	180,34
Alte cheltuieli de exploatare	20,70	26,60	128,50
Cheltuieli cu amortizarea	38,80	45,90	118,30
Numar de personal	62	159	256,45

DIRECTOR GENERAL,

Pălău – Alexia Ghiorghiță Stelian

